

Nhà ở tại Tacoma

Việc tìm kiếm nhà ở phù hợp với túi tiền đã trở nên khó khăn hơn, đặc biệt là đối với 40% cư dân Tacoma đang phải chịu gánh nặng về chi phí nhà ở và chi phí này đang ngày càng nặng nề hơn. Nhà ở không chỉ đáp ứng nhu cầu về nơi ở của chúng ta mà còn kết nối chúng ta với gia đình, bạn bè, cộng đồng, phương tiện đi lại, việc làm, v.v., những điều quan trọng đối với sức khỏe, phúc lợi và sự thịnh vượng của chúng ta.

Những việc chúng ta đã làm:

Tầm nhìn + định hướng chính sách (Giai đoạn 1)

Để đáp ứng các mục tiêu về khả năng chi trả nhà ở, điều cần thiết là chúng ta phải tạo không gian cho các loại nhà ở đa dạng và thực hiện các hành động cụ thể để quản lý quá trình phát triển và chống việc bị buộc phải di dời chỗ ở.

Để giải quyết nhu cầu này, các chính sách của Giai đoạn 1 kêu gọi Thành phố:

- Thúc đẩy một loạt các lựa chọn nhà ở trong các khu phố của Tacoma
- Mở rộng các công cụ nhà ở giá rẻ dựa trên quy định và chính sách khuyến khích
- Thiết lập chiến lược chống việc bị buộc phải di dời chỗ ở để giúp cư dân có thu nhập thấp được ở lại trong các khu phố đang phát triển về quy mô
- Thúc đẩy khả năng tiếp cận nhà ở và làm giàu, đặc biệt là đối với người da màu
- Mở rộng chương trình Miễn thuế cho Nhiều gia đình của Tacoma

Phát triển nhà ở đúng hướng:

Phân vùng và triển khai (Giai đoạn 2)

Cung cấp nhà ở là quá trình xây dựng những khu dân cư tuyệt vời cho mọi người thuộc mọi mức độ thu nhập, lứa tuổi và hoàn cảnh.

Giai đoạn tiếp theo của việc tham vấn công chúng sẽ xem xét:

- Thay đổi quy hoạch để cho phép các loại nhà ở đa dạng trên toàn thành phố
- Cập nhật tiêu chuẩn thiết kế để đảm bảo rằng nhà ở lắp đầy là sự bổ sung phù hợp cho các khu phố
- Các hành động đảm bảo cơ sở hạ tầng và dịch vụ phù hợp để hỗ trợ quá trình tăng trưởng
- Các hành động để giải quyết khả năng phá hủy các công trình khả thi
- Các hành động để tạo ra nhà ở xanh, bền vững và linh hoạt
- Các hành động để thúc đẩy nhà ở có thể tiếp cận, ra vào dễ dàng
- Những cải tiến đối với quy trình và giấy phép của Thành phố
- Giáo dục và hỗ trợ kỹ thuật dành cho các nhà phát triển nhà ở và công chúng

Cách thức tham gia

Quá trình tham vấn cho Giai đoạn 2 hiện đang diễn ra. Tìm hiểu thêm về dự án và thời gian biểu tại cityoftacoma.org/homeintacoma.

Bạn có câu hỏi? Hãy liên hệ với chúng tôi theo địa chỉ homeintacoma@cityoftacoma.org.

