

Vivienda en Tacoma

Encontrar una vivienda a buen precio se ha vuelto más difícil, especialmente para el 40 % de los residentes de Tacoma que están agobiados por el costo de la vivienda, y cada vez es más difícil. La vivienda no solo satisface nuestra necesidad de albergue, sino que también nos conecta con la familia, los amigos, la comunidad, el transporte, el empleo y mucho más, lo que es importante para nuestra salud, bienestar y prosperidad.

Lo que hemos hecho: Visión y orientación política (Fase 1)

Para cumplir nuestros objetivos de facilidad de compra de la vivienda es esencial que dejemos espacio para diversos tipos de vivienda y adoptemos medidas para gestionar el crecimiento y combatir los desplazamientos.

Para hacer frente a esta necesidad, las políticas de fase 1 exigen que el municipio:

- Promueva una gama de opciones de vivienda en los vecindarios de Tacoma
- Amplíe los instrumentos normativos y de incentiviación de la vivienda a buen precio
- Establezca una estrategia contra el desplazamiento para ayudar a los residentes con menos ingresos a permanecer en los vecindarios en expansión.
- Fomente el acceso a la vivienda y la creación de riqueza, especialmente para las personas de color
- Amplíe el programa de excepciones fiscales multifamiliares de Tacoma

Un crecimiento adecuado de la vivienda: Zonificación e implementación (Fase 2)

La creación de viviendas se trata de la construcción de grandes vecindarios para personas de todos los ingresos, edades y orígenes.

La siguiente fase de compromiso público considerará:

- Cambios en la zonificación para permitir diversos tipos de vivienda en toda la ciudad
- Actualización de las normas de diseño para garantizar que las viviendas en espacios vacíos complementen los vecindarios
- Acciones para asegurar que la infraestructura y los servicios son adecuados para apoyar el crecimiento
- Acciones para abordar la posible demolición de estructuras viables
- Acciones para crear viviendas verdes, sostenibles y resistentes
- Acciones para promover viviendas que son físicamente accesibles
- Mejoras en los permisos y procesos de la ciudad
- Educación y apoyo técnico a los promotores de viviendas y al público en general

Cómo participar

La Fase 2 ya está en marcha. Más información sobre el proyecto y el calendario en cityoftacoma.org/homeintacoma.

¿Tiene alguna pregunta en específico?
Contáctenos en homeintacoma@cityoftacoma.org.

